T.C.
SAKARYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
ARİFİYE İLÇE BELEDİYE BAŞKANLIĞI

Sayı : 2026/19
Tarih : 14.10.2026

İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU RAPORU

Belediyemiz Meclisinin **01.10.2026** tarih ve **2026/78** sayılı kararı ile incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen İlçemiz Arifbey Mahallesi, Aşağıkirazca Mahallesi ve Neviye Mahallesi trafo alanı planlanmasına yönelik 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Plan Değişikliği dosyası incelenmiş olup;

Yapılan değerlendirme sonucunda: Arifbey Mahallesi'nde Sapak Kabin, Aşağıkirazca Mahallesi'nde Kirazca Kabin, Neviye Mahallesi'nde Kooperatif Kabin ve Sakarya Kabin olmak üzere 4 adet trafo alanı planlanmasına hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği dosyası hazırlanan dosyası 3194 Sayılı İmar Kanununun 8. Maddesi ve 5393 sayılı Kanununun 18/c maddesi ile "Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği" hükümlerince incelenmiş olup İmar ve Bayındırlık Komisyonunca oy birliği ile **kabulüne** mütalaa edilmiştir.

E K İ :
Arifbey Mahallesi, Aşağıkirazca Mahallesi ve Neviye Mahallesi Trafo Alanı Planlanmasına 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Plan Değişikliğine ilişkin ait dosya.

Mehmet AYVAZ
Üye

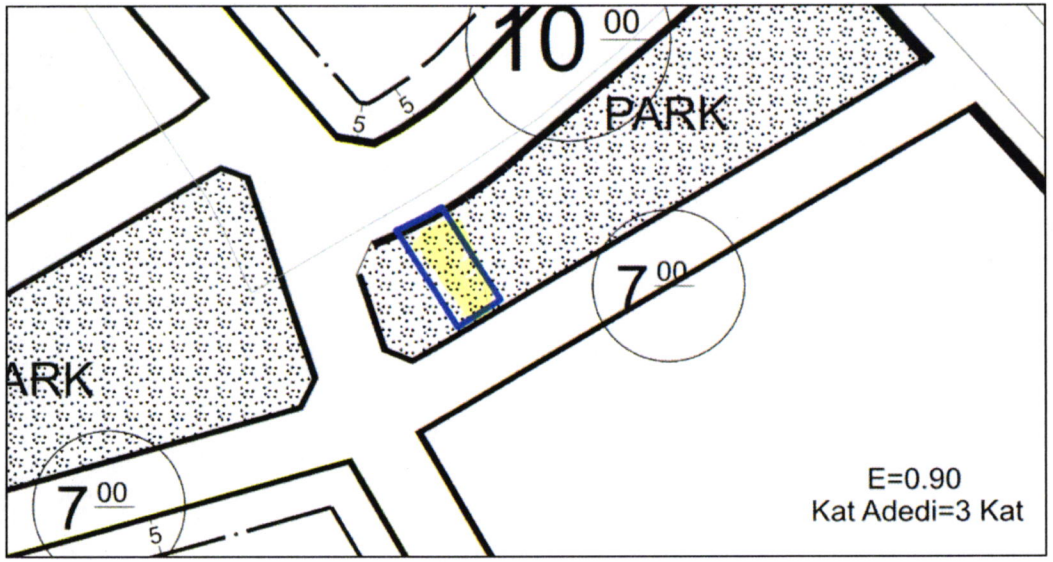
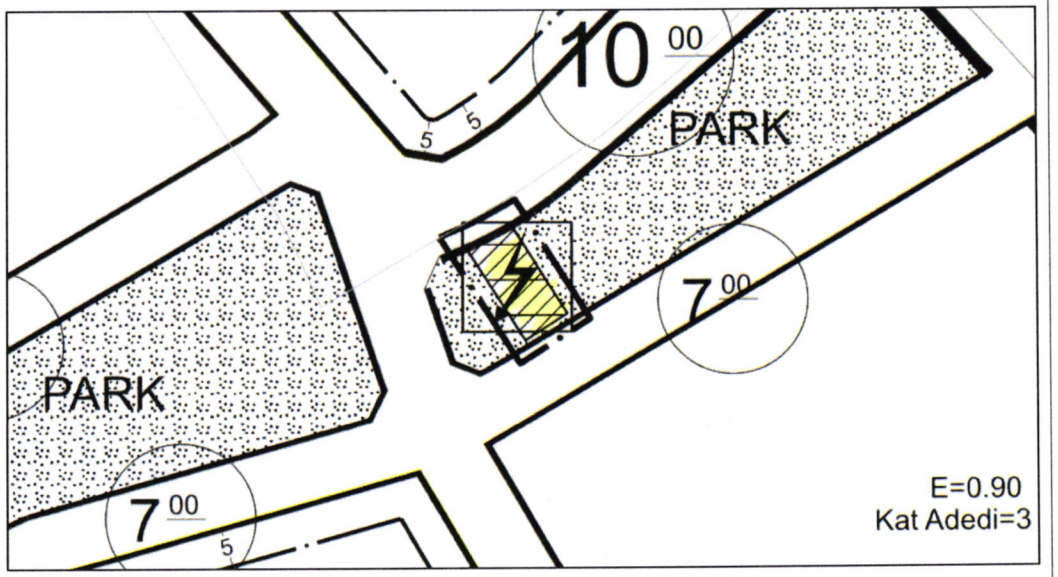
Nuri YAVAŞ
Üye

Yaşar BEĞEN
Üye

Yılmaz GÜMÜŞ
Üye

Harun KURT
Başkan

ASKI PAFTASI VE İLAN TUTANAĞI

MEVCUT PLAN (1/1000)	ÖNERİ PLAN (1/1000)
	

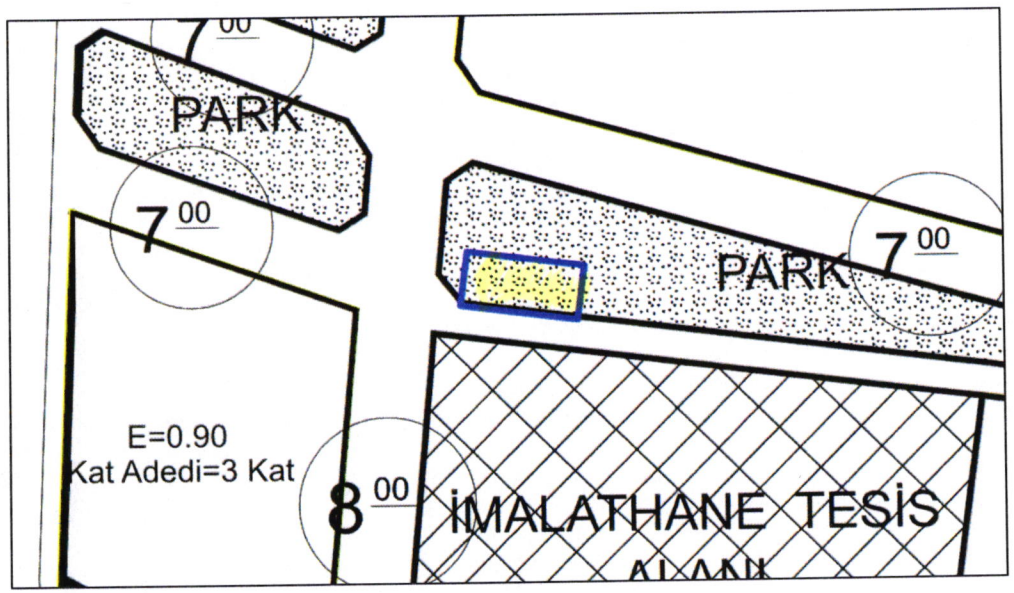
SAKARYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİNİN ...../...../..... TARİH VE ...../..... SAYILI KARARI EKİ 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ PAFTASININ İLAN EDİLEN SURETİDİR.

YETGİNER

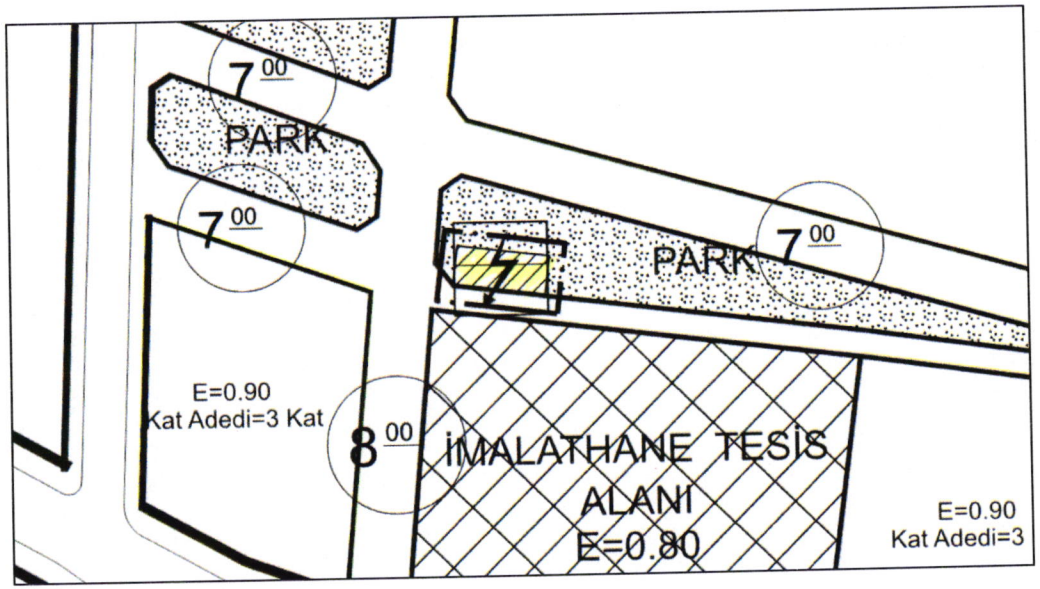
İLÇE	ARİFİYE	Belediye Meclisimizin ...../...../..... tarih ve ...../..... sayılı kararı ile kabul edilen ve Sakarya Büyükşehir Belediye Meclisinin ...../...../..... tarih ve ...../..... sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği 1 (bir) ay süre ile ilan edilmek üzere Belediyemiz ilan panosunda asılarak ilan yapıldığına dair iş bu tutanak tarafımızdan tanzim edilmiştir.	
MAHALLE	NEVİYE		
ADA/ PARSEL	TESCİL HARİCİ ALAN	**İlanın Asıldığı Tarih** ...../...../.....	**İlanın İndirildiği Tarih** ...../...../.....
PAFTA NO.	G24-C-03-D-4-D		

ASKI PAFTASI VE İLAN TUTANAĞI

MEVCUT PLAN (1/1000)



ÖNERİ PLAN (1/1000)



SAKARYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİNİN ...../...../..... TARİH VE ...../..... SAYILI KARARI EKİ 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ PAFTASININ İLAN EDİLEN SURETİDİR.

YETGİNER

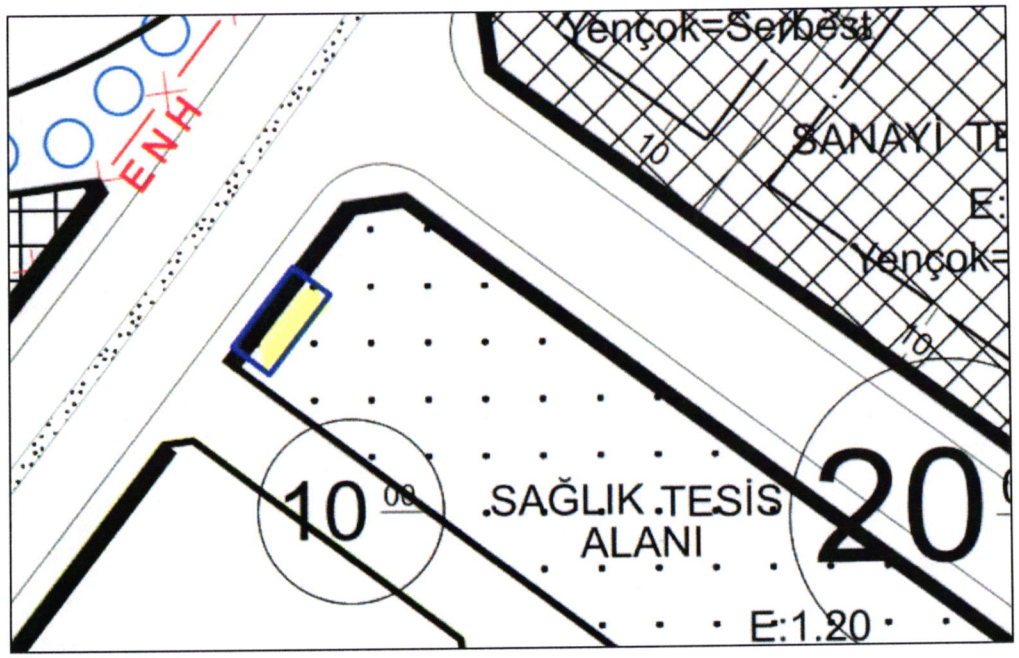
İLÇE	ARİFİYE
MAHALLE	NEVİYE
ADA/ PARSEL	TESCİL HARİCİ ALAN
PAFTA NO.	G24-C-08-A-1-C

Belediye Meclisimizin ...../...../..... tarih ve ...../..... sayılı kararı ile kabul edilen ve Sakarya Büyükşehir Belediye Meclisinin ...../...../..... tarih ve ...../..... sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği 1 (bir) ay süre ile ilan edilmek üzere Belediyemiz ilan panosunda asılarak ilan yapıldığına dair iş bu tutanak tarafımızdan tanzim edilmiştir.

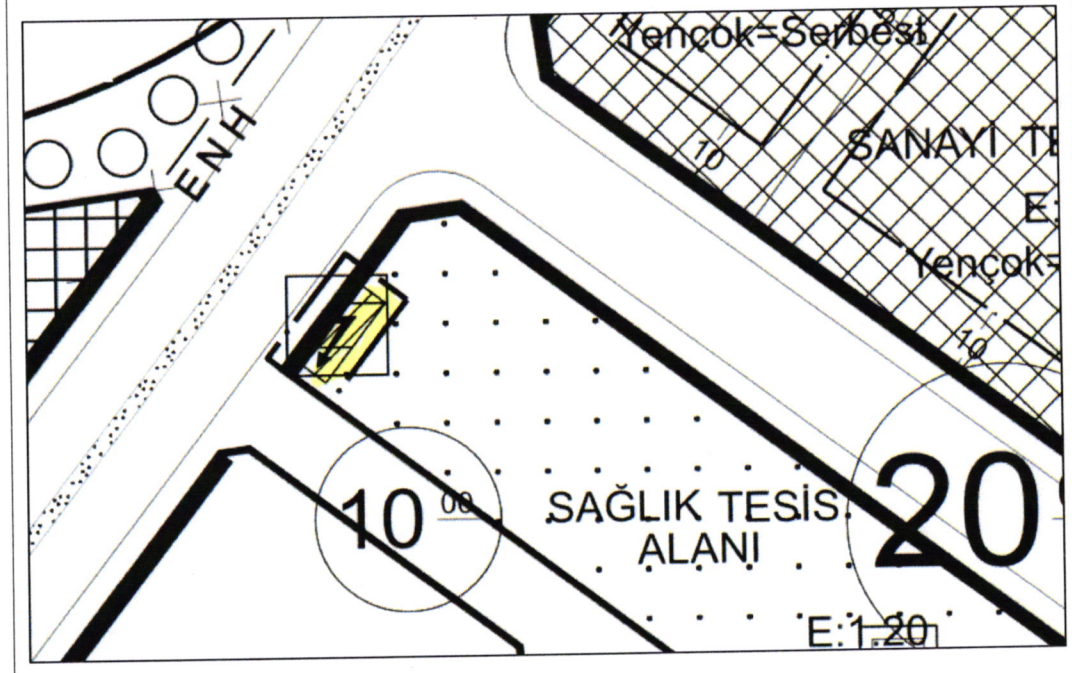
İlanın Asıldığı Tarih ...../...../.....			İlanın İndirildiği Tarih ...../...../.....		

ASKI PAFTASI VE İLAN TUTANAĞI

MEVCUT PLAN (1/1000)



ÖNERİ PLAN (1/1000)



SAKARYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİNİN ...../...../..... TARİH VE ...../..... SAYILI KARARI EKİ 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ PAFTASININ İLAN EDİLEN SURETİDİR.

YETGİNER

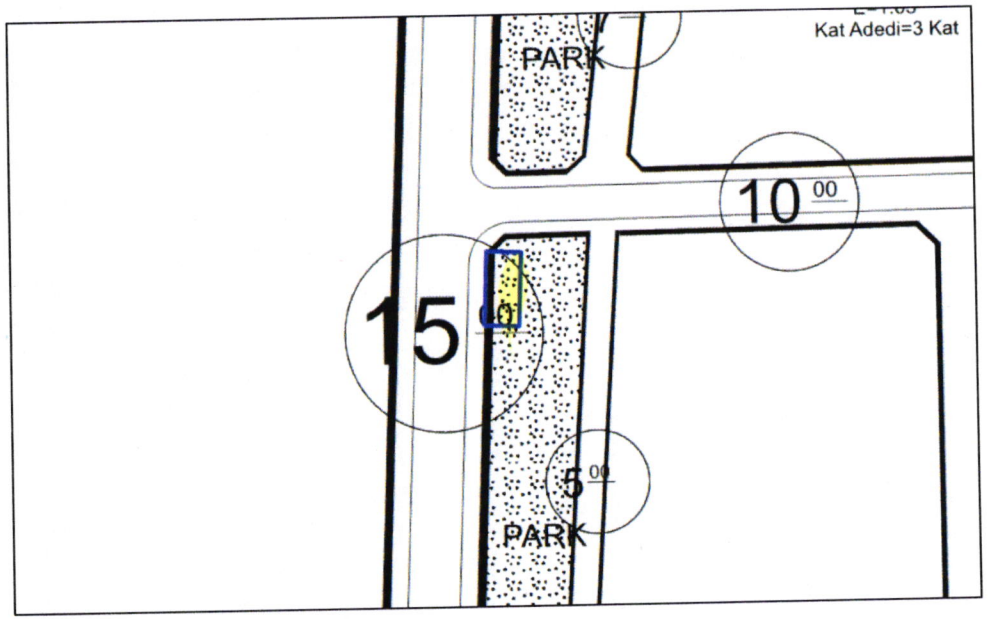
İLÇE	ARİFİYE
MAHALLE	ARİFBEY
ADA/ PARSEL	TESCİL HARİCİ ALAN
PAFTA NO.	G24-C-03-D-2-A

Belediye Meclisimizin ...../...../..... tarih ve ...../..... sayılı kararı ile kabul edilen ve Sakarya Büyükşehir Belediye Meclisinin ...../...../..... tarih ve ...../..... sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği 1 (bir) ay süre ile ilan edilmek üzere Belediyemiz ilan panosunda asılarak ilan yapıldığına dair iş bu tutanak tarafımızdan tanzim edilmiştir.

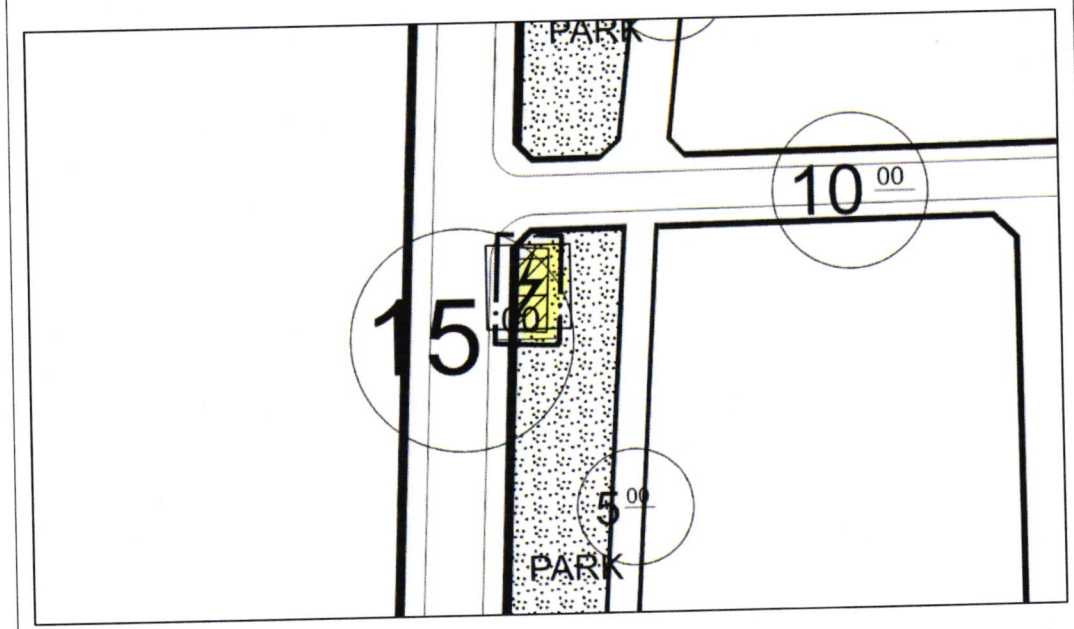
İlanın Asıldığı Tarih ...../...../.....			**İlanın İndirildiği Tarih** ...../...../.....		

ASKI PAFTASI VE İLAN TUTANAĞI

MEVCUT PLAN (1/1000)



ÖNERİ PLAN (1/1000)



SAKARYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİNİN ...../...../..... TARİH VE ...../..... SAYILI KARARI EKİ 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ PAFTASININ İLAN EDİLEN SURETİDİR.

YETGİNER

İLÇE	ARİFİYE
MAHALLE	AŞAĞIKİREZCE
ADA/ PARSEL	TESCİL HARİCİ ALAN
PAFTA NO.	G24-C-03-D-3-C

Belediye Meclisimizin ...../...../..... tarih ve ...../..... sayılı kararı ile kabul edilen ve Sakarya Büyükşehir Belediye Meclisinin ...../...../..... tarih ve ...../..... sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği 1 (bir) ay süre ile ilan edilmek üzere Belediyemiz ilan panosunda asılarak ilan yapıldığına dair iş bu tutanak tarafımızdan tanzim edilmiştir.

İlanın Asıldığı Tarih ...../...../.....			İlanın İndirildiği Tarih ...../...../.....		