# ARİFİYE BELEDİYESİ
# 2027 YILI GELİR VE ÜCRET TARİFESİ

## A -VERGİ VE HARÇLAR

### İLAN VE REKLAM VERGİSİ

| İlan ve Reklamın Türü ve Yapıldığı Yer | | Kanuni Tarife | | Grup/Verginin Tutarı (TL) | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | En Az (TL) | En Çok (TL) | 1 | 2 | 3 | 4 |
| **1.** Dükkan, ticari ve sınai müessese ve serbest meslek erbabınca çeşitli yerlere asılan ve takılan her çeşit levha, yazı ve resim gibi sabit bütün ilan ve reklamın beher metrekaresinden yıllık olarak | Bulvar ve Meydan | 20 | 100 | 95 | 75 | 55 | 40 |
| | Cadde | 20 | 100 | 75 | 65 | 55 | 40 |
| | Sokak | 20 | 100 | 55 | 45 | 40 | 30 |
| **2.** Motorlu taşıt araçlarının içine veya dışına konulan ilan ve reklamların beher metrekaresinden yıllık olarak | Toplu taşıma araçları | 8 | 40 | 40 | 35 | 28 | 20 |
| | Diğer | 8 | 40 | 40 | 35 | 28 | 21 |
| **3.** Cadde, sokak ve yaya kaldırımları üzerine gerilen, binaların cephe ve yanlarına asılan bez veya sair maddeler vasıtasıyla yapılan geçici mahiyetteki ilan ve reklamların metrekaresinden haftalık olarak | Bulvar ve Meydan | 2 | 10 | 10 | 9,5 | 9 | 8,5 |
| | Cadde | 2 | 10 | 10 | 9,5 | 8,5 | 7,5 |
| | Sokak | 2 | 10 | 9,5 | 9 | 8 | 5 |
| **4.** Işıklı veya projeksiyonlu ilan ve reklamlardan her metrekare için yıllık olarak | Led ekranlı ilan ve reklamlardan | 30 | 150 | 150 | 140 | 130 | 100 |
| | Diğer ışıklı ve projeksiyonlu ilan ve reklamlardan | 30 | 150 | 145 | 115 | 110 | 90 |
| **5.** İlan ve reklamı amacıyla dağıtılan broşür, katalog, duvar ve cep takvimleri, biblolar veya benzerlerinin her biri için | Bütün Yerlerde | 0,01 | 0,25 | 0,25 | 0,24 | 0,22 | 0,20 |
| **6.** Mahiyeti ne olursa olsun yapıştırılacak çeşitli afişler ve benzerlerinin beherinin metrekaresinden | Bütün Yerlerde | 0,02 | 0,5 | 0,5 | 0,4 | 0,3 | 0,2 |

### EĞLENCE VERGİSİ

| Eğlencenin Türü ve Alanı | | Kanuni Tarife | | Grup/Verginin Tutarı (TL) | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | En Az (TL) | En Çok (TL) | 1 | 2 | 3 | 4 |
| Bar, pavyon, gazino, gece kulübü, taverna, diskotek, kabare,dansing gibi eğlence yerlerinde çalışılan her gün için | 50 m²'ye kadar | 5 | 100 | 75 | 60 | 45 | 15 |
| | 51 m²-150 m² ara | 5 | 100 | 90 | 75 | 52 | 25 |
| | 151 m²-300 m² a | 5 | 100 | 100 | 90 | 60 | 30 |
| | 301 m²'den yuka | 5 | 100 | 100 | 90 | 58 | 38 |
| | 4 yıldızlı otelde | 5 | 100 | 100 | 95 | 90 | 45 |
| | 5 yıldızlı otelde | 5 | 100 | 100 | 95 | 90 | 60 |
| Bilardo ve masa futbolu salonları gibi eğlence yerlerinde çalışılan her gün için | 25 m²'ye kadar | 5 | 100 | 45 | 30 | 22 | 8 |
| | 26 m²-50 m² aras | 5 | 100 | 60 | 45 | 30 | 15 |
| | 51 m²-100 m² ara | 5 | 100 | 80 | 75 | 38 | 22 |
| | 101 m²-200 m² a | 5 | 100 | 100 | 80 | 52 | 30 |
| | 201 m²'den yuka | 5 | 100 | 100 | 90 | 75 | 45 |

### KAYNAK SULARI HARCI

| | | |
|---|---|---|
| 1) | 1 litreye kadar olan şişe ve benzeri kaplardan (kap başına) | 0,02 |
| 2) | 1 litreden büyük şişe ve ve benzeri kaplardan (beher litre) | 0,016 |

### HAYVAN KESİMİ MUAYENE VE DENETLEME HARCI

| | | |
|---|---|---|
| 1) | Küçükbaş hayvan başına | 8,00 |
| 2) | Büyükbaş hayvan başına | 12,00 |

**İŞGAL HARCI**

| İşgalin Türü ve Yapıldığı Yer | | Kanuni Tarife | | Grup/Verginin Tutarı (TL) | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | En Az (TL) | En Çok (TL) | 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1. 52 nci maddenin (1) ve (2) numaralı bentlerinde yazılı işgallerde beher metrekare için günde | | 0,5 | 2,5 | 2,5 | 2 | 1,5 | 1 |
| 2. 52 nci maddenin (1) numaralı bendinde yazılı hayvan satıcılarının işgallerinde | a) Satışı yapılan küçükbaş hayvan başına | 0,5 | 2,5 | 2,5 | 2 | 1,5 | 1 |
| | b) Satışı yapılan büyükbaş hayvan başına | 1 | 5 | 5 | 4,4 | 3,6 | 2,5 |
| 3. 52 nci maddenin (3) numaralı bendinde yazılı işgallerde | a) Her taşıttan beher saat için | 0,25 | 1,25 | 1,25 | 1,25 | 1,2 | 1,1 |
| | b) Parkmetre çalıştırılan yerlerde beher saat için | 0,5 | 2,5 | 2,5 | 2 | 1,4 | 1,2 |

**TATİL GÜNLERİNDE ÇALIŞMA RUHSAT HARCI**

| İşyerinin Türü ve Alanı | | Kanuni Tarife | | Grup/Verginin Tutarı (TL) | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | En Az (TL) | En Çok (TL) | 1 | 2 | 3 | 4 |
| Her tür işyeri için yıllık olarak | 25 m²'ye kadar | 20 | 800 | 130 | 100 | 90 | 75 |
| | 26 m²-100 m² arası | 20 | 800 | 190 | 160 | 150 | 130 |
| | 101 m²-250 m² arası | 20 | 800 | 635 | 510 | 380 | 255 |
| | 251 m²-500 m² arası | 20 | 800 | 800 | 760 | 635 | 510 |
| | 501 m²'den yukarı | 20 | 800 | 800 | 800 | 760 | 635 |

**İŞYERİ AÇMA İZİN HARCI**

| İşyerinin Türü ve Alanı | | Kanuni Tarife | | Grup/Verginin Tutarı (TL) | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | En Az (TL) | En Çok (TL) | 1 | 2 | 3 | 4 |
| Her tür işyeri için yıllık olarak | 25 m²'ye kadar | 0,1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 |
| | 26 m²-100 m² arası | 0,1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 |
| | 101 m²-250 m² arası | 0,1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 |
| | 251 m²-500 m² arası | 0,1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 |
| | 501 m²'den yukarı | 0,1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 |

**BİNA İNŞAAT HARCI**

| | Brüt İnşaat Alanı | Tarife |
|---|---|---|
| KONUTLAR | 0 - 100 m² arası | 1 |
| | 101 - 120 m² arası | 2 |
| | 121 - 150 m² arası | 3 |
| | 151 - 200 m² arası | 4 |
| | 200 m²'den Yukarı | 5 |

| | Brüt İnşaat Alanı | Tarife |
|---|---|---|
| İŞYERLERİ | 25 m²'ye kadar | 5 |
| | 26 - 50 m² arası | 6 |
| | 51 - 100 m² arası | 7 |
| | 101 m²'den yukarısı | 10 |

**İMARLA İLGİLİ HARÇLAR**

| Gelir Adı | | Ticari | Konut |
|---|---|---|---|
| 1) | İlk Parselasyon Harcı beher m²'sinden | 0,13 | 0,1 |
| 2) | İfraz ve Tevhid harcı beher m²'sinden | 0,13 | 0,1 |
| 3) | Plan ve proje tasdik harcı beher m²'sinden | 0,13 | 0,1 |
| 4.1) | Zemin açma izni ve toprak hafriyatı harcı (toprak, beher m³) | 0,37 | 0,3 |
| 4.2) | Zemin açma izni ve toprak hafriyatı harcı (kanal, beher m³) | 1,35 | 1,15 |
| 5) | Yapı kullanma izni harcı ( beher inşaat m²'si ) | 0,12 | 0,1 |

**KAYIT VE SURET HARCI**

| | | |
|---|---|---|
| 1) | Her sayfa başına | 0,7 |
| 2) | Harita, plan ve krokilerin beher m²'sinden | 10 |

**MUAYENE RUHSAT VE RAPOR HARCI**

| | |
|---|---|
| 1) Muayene Ruhsat ve Rapor Harcı | 15 |

B- ÜCRET VE GELİRLER

**İŞ MAKİNALARI ÜCRETİ**

| | | |
|---|---|---|
| 1) | Belediye sınırları içinde 1 saat çalışma | 3.000,00 |
| 2) | Belediye sınırları dışında 1 saat çalışma | 3.500,00 |
| 3) | Belediye sınırları içinde 1 günlük çalışma | 18.000,00 |
| 4) | Belediye sınırları dışında 1 günlük çalışma | 22.000,00 |

**KUM - ÇAKIL - NAKLİYE ÜCRETİ**

| | | |
|---|---|---|
| 1) | Arifiye içi, Kirazca, Adliye Ocaklarından nakliye ücreti | 3.000,00 |
| 2) | Söğütlü, Geyve, Pamukova ocaklarından nakliye ücreti | 8.000,00 |
| 3) | Kepçeyle tek dingilli kamyon yükleme ücreti | 1.500,00 |
| 4) | Kepçeyle iki dingilli kamyon yükleme ücreti | 2.000,00 |
| 5) | Traktörle Moloz Alınması | 1.500,00 |
| 6) | Çuvallı Moloz Atığı | 30,00 |

**AMBULANS - CENAZE ARABASI ÜCRETİ**

| | | |
|---|---|---|
| 1) | Ambulans Arifiye - Adapazarı ücretsizdir. | |
| 2) | Ambulans - Cenaze aracı şehir dışı Km.'si | 10,00 |
| 3) | Belediye personeli ve fakirlerden ücret alınmaz | 0 |
| 4) | Cenazenin camiden mezarlığa naklinden ücret alınmaz | 0 |

**HOPARLÖR YAYIN ÜCRETİ**

| | | |
|---|---|---|
| 1) | Ticari ilanlar 1-10 kelime arası 1 kez ilanı | 190,00 |
| 2) | Ticari ilanlar 11-25 kelime arası 1 kez ilanı | 235,00 |
| 3) | Ticari ilanlar 25 kelimeden fazla her kelime için | 25,00 |
| 4) | Diğer ilanlar 1-10 kelime arası 1 kez ilanı | 175,00 |
| 5) | Diğer ilanlar 11-25 kelime arası 1 kez ilanı | 235,00 |
| 6) | Diğer ilanlar 25 kelimeden fazla her kelime için | 155,00 |
| 7) | Resmi Kurumların ilanları, cenaze ve kayıp ilanlarında ücret alınmaz | 0,00 |

**NUMARALAMA GELİRİ**

| | | |
|---|---|---|
| 1) | Meskenler | 200,00 |
| 2) | Ticarethane ve diğerleri | 500,00 |

**BASILI EVRAK SATIŞI**

| | | |
|---|---|---|
| 1) | Seyyar esnafa, işçiye verilen muayene cüzdanı | 300,00 |
| 2) | Esnafa verilen "Zabıta Kontrol Defteri" | 500,00 |
| 3) | Fiyat Tarifeleri | 500,00 |
| 4) | Evlenme evrakları takım satışı + ( U.A. Aile Cüzdanı Resmi Fiyatı ilave edilecek) | 1.550,00 |
| 5) | Evlenme izin belgesi düzenlenmesi | 600,00 |
| 6) | Menşe Şahadetnamesi (Kümes Hayvanları herbir hayvan başına) | 30,00 |
| 7) | Menşe Şahadetnamesi (Büyükbaş hayvan herbir hayvan başına) | 150,00 |

**HALI SAHA ÜCRETİ**

| | | |
|---|---|---|
| 1) | 1 Saat Kiralama (08.00 - 18.00 saatleri arası) | 2.750,00 |
| 2) | 1 Saat Kiralama (18.00 - 01.00 saatleri arası) | 3.250,00 |
| 3) | Abonelere ve Turnuvalar için %10 indirim uygulanır. | |

**DÜĞÜN SALONU GELİRİ**

| | |
|---|---|
| **12.00-17.00 SAATLERİ ARASI** | 30.000,00 |
| **19.00-23.00 SAATLERİ ARASI** | 37.000,00 |

| | |
|---|---|
| Kültür Merkezi Konferans Salonu Ücreti | 3.500,00 |
| Mesai saatleri haricinde nikah dairesi dışında kıyılan nikahlardan alınan nikah memuru ücreti | 1.700,00 |

**İLAÇLAMA ÜCRETİ**

| | | |
|---|---|---|
| 1) | Mesken ve Ticarethaneler 100m² ye kadar | 1.000,00 |
| 2) | Mesken ve Ticarethaneler 100m² den fazla | 1.500,00 |
| 3) | Fabrikalar m² si | 15,00 |
| 4) | Diğerleri m² si | 17,00 |

**PAZARYERİ ÜCRETİ**

| | | |
|---|---|---|
| 3) | Tek tezgah aylık kira ücreti | 650,00 |
| 4) | Çift tezgah aylık kira ücreti | 1.250,00 |

| | | |
|---|---|---|
| 5) | Günübirlik tek tezgah kiralama ücreti | 500,00 |
| 6) | Tezgah Devir Ücreti | 6.500,00 |
| 7) | Depozito ( tezgah başına) | 6.500,00 |

**İMAR DURUMU VERİLMESİ**

| | | |
|---|---|---|
| 1) | 500 m² ye kadar olan parseller için | 1.100,00 |
| 2) | 501-1500 m² arası parseller için | 1.900,00 |
| 3) | 1500 m2.'den büyük parseller için | 6.500,00 |
| 4) | İmar Planında Ticari Alan olan parseller için | 7.500,00 |
| 5) | İmar Planında Sanayi,KDKÇA,MİA olan parseller için 5000 m2.'ye kadar | 17.500,00 |
| 6) | İmar Planında Sanayi, KDKÇA,MİA olan parseller için 5000 m2.'den büyük | 20.000,00 |
| 7) | Parsel Yer Gösterimi | 1.000,00 |
| Küçük Sanayi Alanları; | | |
| 8) | 500 m² ye kadar | 2.100,00 |
| 9) | 500 m²- 1500 m² arası | 3.500,00 |
| 10) | 1500 m² 'den büyük | 4.000,00 |
| 11) | Her 1000 m² için ilave | 2.100,00 |
| Sanayi Alanları; | 5.000 m² den büyük parsellerde | |
| 12) | Her 1000 m² için ilave | 2.100,00 |
| 13) | Bilgi amaçlı imar durumu | 1.100,00 |
| | **Yol Boyu Ticaret Alanları** | |
| 14) | 500 m² ye kadar | 2.500,00 |
| 15) | 500 m²- 1500 m² arası | 3.600,00 |
| 16) | 1500 m² 'den büyük | 7.500,00 |
| 17) | Her 500 m² için ilave | 1.500,00 |

**KAT MÜLKİYETİ VE KAT İRTİFAKI EVRAK TASDİKİ**

| | | |
|---|---|---|
| 1) | 1 adet daire | 500,00 |
| 2) | İşyerleri bağımsız bölüm adedi | 700,00 |
| 3) | K.D.K.Ç.A. Sanayi Yapıları v.b. Her 100m2 için | 800,00 |
| 4) | Yapı Ruhsatı Yapı Kullanma izin Belgesi ve (arşiv kontrolü bina başı dosya inceleme ücreti) | 700,00 |
| 5) | Fotoğraf tasdiki | 500,00 |

**İMARLA İLGİLİ DİĞER ÜCRETLER**

| | | |
|---|---|---|
| 1) | Temel yeri tesbiti (150 m² ye kadar) | 1000,00 |
| 2) | Temel yeri tesbiti (150 m² den büyük) | 1500,00 |
| 3) | İmar Tadilatı Dosya Kontrol Ücreti | 3000,00 |
| 4) | Yol Tahribatı ücreti (parke taşı m² si) | 800,00 |
| 5) | Yol Tahribatı ücreti (asfalt m² si) | 1500,00 |
| 6) | Fenni Tetkik Ücreti m2'si (İnşaat Ruhsatı verilirken alınır) Konutlardar Sanayi Alanlarında alınır.) | 75,00 |
| 7) | Sıhhi Tetkik Ücreti m2.'si (İskanda alınır) Konutlardan | 25,00 |
| 8) | Sıhhi Tetkik Ücreti m2'si (İskanda alınır) Diğerlerinden | 75,00 |
| 9) | Yapı Ruhsatı yediden, yenileme ruhsat temditi Konutlar için Bğımsız bölüm sayısı için | 700,00 |
| 10) | Yapı Ruhsatı yediden, yenileme ruhsat temditiişyerleri için bağımsız bölümü 300 m2 ye kadar | 1500,00 |
| 11) | Yapı Ruhsatı yediden, yenileme ruhsat temditiişyerleri için bağımsız bölümü 300 m2 den büyük 300m2 için | 4500,00 |
| 12) | İfraz ve Tevhid İşlem Ücreti, Konut Alanlarında Bağımsız bölüm adedi | 900,00 |
| 13) | İfraz ve Tevhid İşlem Ücreti, Diğer Alanlarında Bağımsız bölüm adedi | 250,00 |
| 14) | İfraz ve Tevhid Dosya Kontrol Ücreti, Konut Alanlarında m2.'si | 15,00 |
| 15) | İfraz ve Tevhid Dosya Kontrol Ücreti, Ticari Alanlarda m2.'si | 25,00 |
| 16) | İfraz ve Tevhid Dosya Kontrol Ücreti, Yerleşik Alanlarda m2.'si | 9,00 |
| 17) | İmar kanunun 18. madde uyg. Yapılan yerlerden alınacak ücret: | |

| PROJE İNCELEME ÜCRETİ | İşyeri | Konut |
|---|---|---|
| İlk Ruhsatlarda m²'si | 90,00 | 35,00 |
| Tadilat Ruhsatlarında m²'si | 35,00 | 15,00 |

**Sanayii Alanı ve K.D.K.Ç.A.Parsellerinde**

15.00 m'ye kadar cadde ve sokaklarda 4.000 m² kadar =42.500,00 TL. 4.001 m² üzeri=64.000,00 TL.

30.00 m'ye kadar caddelerde 4.000 m² kadar =52.000,00 TL 4.001 m² üzeri =77.000,00 TL.

**Ticaret Alanı Parsellerinin**

| | | |
|---|---|---|
| 10.00 m ye kadar cadde ve saokaklarda 1.000 m² kadar =13.000,00 TL. 1.001 m² üzeri=17.500,00 TL. | | |
| 15.00 m ve üzeri cadde ve sokaklarda 1.000 m² kadar =22.000,00 TL. 1.001 m² üzeri=29.000,00 TL. | | |
| **Konut Alanı Parsellerinin** | | |
| 15.00 m ye kadar cadde ve saokaklarda 600 m² kadar =4.300,00 TL. 601 m² üzeri=6.500,00 TL. | | |
| 30.00 m ve üzeri cadde ve sokaklarda 600 m² kadar = 11.000,00 TL. 601 m² üzeri=15.000,00 TL. | | |
| **16)** | İfraz ve Tevhid Dosya Kontrol Ücreti, Köyden mahalleye dönüşen yerleriçin m2.'si | 400,00 |
| **17)** | Otopark Ücreti- 1.sınıf yollar-Atatürk-Fatih-Z.Hanım-F.Kara-Fabrikalar-Kudüs Cad | 2200,00 |
| **18)** | Otopark Ücreti- 2.sınıf-Hakan-Cumhuriyet-Osmangazi-Selimiye-Şehit M.Sezer-Siteler-Stad | 1800,00 |
| **19)** | Otopark Ücreti- 3.sınıf yollar- 20 m.'den küçük yollar-ruhsatta alınır | 1200,00 |
| **20)** | Çöp Bidonu Ücreti-İskanda Alınır-Bağımsız Bölüm Başına Konutlardan | 1500,00 |
| **21)** | Çöp Bidonu Ücreti-Diğerlerinden inşaat alanı m2.'sinden | 35,00 |
| **22)** | İş Bitirme-İş Deneyim Belgelerinden Alınan Ücret -İnşaat Alanı 500 m2. ye kadar | 2600,00 |
| **23)** | İş Bitirme-İş Deneyim Belgelerinden Alınan Ücret -İnşaat Alanı 500 m2. den büyük | 5200,00 |
| 24) | İş Bitirme-İş Deneyim Belgesi Mal ve Hizmet Alım | 3800,00 |
| **25)** | İmar Planı Tadilat Ücreti Konut Alanları 12,00 TL. - Ticaret,KDKÇ.Alanları 15,00 Sanayi 17,00 | m2. başına |
| **26)** | Yapı Ruhsatı-Yapı Kullanma İzin Belgesi Aslı Gibidir Tasdik Ücreti-Adedi | 250,00 |
| **27)** | Mühendislik Kayıt Ücreti-Bir Kereye mahsus alınır. Mimar-İnşaat Mühendislerinden | 8500,00 |
| **28)** | Mühendislik Kayıt Ücreti-Bir Kereye mahsus alınır. Elektrik-Makine-Harita Mühendislerinden | 6000,00 |
| **Zemin İyileştirme Ruhsat Ücreti:** | | |
| **29)** | Konut 40,00 TL / m² İşyeri 60,00 TL / m² | |
| **Zemin İyileştirme İskan İçin Sıhhi Tetkik Ücreti :** | | |
| **30)** | Konut 22,00 TL / m² İşyeri 60,00TL / m² | |
| **Elektronik Haberleşme İstasyonları Onay Ücreti:** | | |
| **31)** | Kule ve Direkler İçin ; 4.000,00 TL / m² | |
| | | |
| **32)** | 100 Kwe ' ye kadar | 2000,00 |
| **33)** | 100 - 500 Kwe Arası | 4000,00 |
| **34)** | 500- 1500 Kwe Arası | 6000,00 |
| **35)** | 1500 Kwe üzeri her 100 Kwe için | 1000,00 |
| **36)** | Tabela ücreti | 900,00 |
| **37)** | Asansör Tescil Belgesi Ücreti | 3000,00 |

**YOL KATILIM BEDELİ(İnşaat Ruhsatında alınır.Y.K.B= Parselin yola olan cephesinin yarı uzunluğu alınacak)**

| | |
|---|---|
| 7-8 mt yollar için =Parsel cephesi *1.150,00 TL | 20 mt yollar için =Parsel cephesi x 2.600,00 TL |
| 10 mtyollar için =Parsel cephesi *1.300,00 TL | 25 mtyollar için =Parsel cephesi x3.500,00 TL |
| 12 mt yollar için =Parsel cephesi *1.500.00 TL | 30 mtyollar için =Parsel cephesi x 5.000,00 TL |
| 15 mt yollar için =Parsel cephesi *2.000,00 TL | 40 mt yollar için =Parsel cephesi x 5.700,00 TL |
| | 50 mt yollar için =Parsel cephesi x7.500,00 TL |

**İŞGALİYE ÜCRETİ (İnşaat Ruhsatında alınır. Gün*cephe uzunluğu*3.00-TL**

| | | | |
|---|---|---|---|
| Gün=21*Toplam kat adedi (yoldan çekme mesafesi 3.00mt. Den az olan inşaatlardan alınır.) | İşgaliye Payı = Yol Genişliğine göre | 7-10 mt için<br>10-12 mt için | 1.5 mt<br>2.0mt |
| | | 12 mt den büyük | 2.5mt |

| | |
|---|---|
| **JEOLOJİK RAPOR ONAY ÜCRETİ** | 0-200 m² 'ye kadar olan her bir taban alanı için 900,00-TL ---200- 400 m² 'ye kadar taban alanlı her bir yapı için= 1.300,00-TL-- 400- 800 m² 'ye kadar taban alanlı her bir yapı için= 1.600,00-TL --800- 1000 m² 'ye kadar taban alanlı her bir yapı için= 1.900,00-TL —-1000 m² üzeri taban alanı için (ilave alan*1,60TL, Bloklu yapılarda her blok m² için ayrı ayrı hesaplanır. Rapor Aslı Gibidir onay ücreti: 800,00TL |

**YAPI KONTROL ÜCRETLERİ**

| | | |
|---|---|---|
| Beton dökme izni TUS lu Binalarda (Demir kontrolü) | 0-150m2 inşaatlarda (1katı) | 800,00 TL |
| | 151-250m2 inşaatlarda (1katı) | 1.150,00 TL |
| | 251 den büyükinşaatlarda (1katı) | 1.900,00 TL |

| | | | |
|---|---|---|---|
| **İŞYERİ AÇMA UYGUNLUK TESPİT ÜCRETİ** | | | |
| **1. GRUP İŞYERLERİ TESPİT ÜCRETİ m² si** | | | |
| **1)** | Süpermarket | Büyük Depolar | Gazino-Pavyon-Taverna |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 2) | İçkili Lokanta | Sinema | Düğün Salonu | 250,00 |
| 3) | Lunapark | Lüks Oteller | Bankalar | |
| 4) | Döviz Büroları | Kuyumcular | Özel Hastane | |
| 5) | Güzellik Salonu | Ganyan Bayii | Sanayi Kuruluşları | |
| | **2. GRUP İŞYERLERİ TESPİT ÜCRETİ m² si** | | | |
| 1) | Market | Lokanta | Pide Lahmacun Salonu | 120,00 |
| 2) | Köfteci | Pastane-Unlu Mamül | Tatlıcı-Börekçi | |
| 3) | Kahvehane | Kafeterya | Oyun Salonu-internet Cafe | |
| 4) | Berber-Kuaför | Otopark-Garaj | Otel-Pansiyon | |
| 5) | Büfe-Tekel Bayi | Fotoğrafçı | Çiçekçi | |
| 6) | Komisyoncular | Nakliye Ambarı | Nalbur | |
| 7) | Konfeksiyon | Sürücü Kursu | Dershane | |
| 8) | Lokal | Mobilya Mağazası | Halı Saha-Spor Salonu | |
| 9) | Eczane | Poliklinik-Muayene | Beyaz Eşya Satışı | |
| 10) | Yedek Parça Satıcısı | Demir Doğrama Profil | İnşaat Malz. Satışı | |
| 11) | Ağaç Doğrama A. | Alüminyum Doğrama | Oto Satış Galerisi | |
| | **3.GRUP İŞYERLERİ TESPİT ÜCRETİ m² si** | | | |
| 1) | Kasap | Tavuk Satışı | Balıkçı | 80,00 |
| 2) | Şarküteri | Bakkal | Kuru Gıda Satışı | |
| 3) | Ekmek Bayii | Kuruyemiş-Kurukahve | Manav | |
| 4) | Kantin | Çay Ocağı | Çay Bahçesi | |
| 5) | Taksi Durağı | Bürolar | Gazete Bayii | |
| 6) | Kırtasiyeci | Gözlükçü | Saatçi | |
| 7) | Lostra Salonu | Sıhhi Tesisatçı | Elektrikçi | |

**Evsel Katı Atık Toplama ve Araç Hizmet Bedelleri**

| | |
|---|---|
| 1-5 Adet Konteyner | 450,00 |
| 6-10 Adet Konteyner | 400,00 |
| 11-15 Adet Konteyner | 350,00 |
| 16-20 Adet Konteyner | 300,00 |
| 21-25 Adet Konteyner | 270,00 |
| 25 den Fazla Konteyner | 210,00 |
| Konteyner Yıkama (770- 800 lt ) | 350,00 |
| Basınçlı Yol Yıkama Aracı ile Yıkama ve Islama Faaliyetleri | 5.700,00 |
| Yol Süpürme Aracı | 5.700,00 |
| Çuvallı Moloz Atığı (adet /fiyat) | 30,00 |
| **Evsel Atık Konteyner Satış Bedelleri** | |
| 240 Lt Plastik Konteyner | 3.800,00 |
| 800 Lt Metal Konteyner | 25.000,00 |

**DİĞER ÜCRETLER**

**ATM Cihazı Yer Tahsis Ücreti**

| | |
|---|---|
| Her bir ATM Cihazı için (yıllık) | 140.000,00 |

| Gelir Adı | | Tarife |
|---|---|---|
| 1) | 2.Sınıf GSM Gıda Sicil Belgesi Ücreti | 13.500,00 |
| 2) | 3.Sınıf GSM Gıda Sicil Belgesi Ücreti | 10.500,00 |
| 3) | Her Türlü Beyanname Tasdik Ücreti | 300,00 |
| 4) | Kilitli Parke Taşı Yapımı m2.'si | 1000,00 |

**BİLBOARD KİRALAMA ÜCRETİ**

| Gelir Adı | | Tarife |
|---|---|---|
| 1) | 1 Adet Haftalık Kiralama Ücreti | 2.900,00 |
| 2) | 1 Adet 15 günlük Kiralama Ücreti | 5.500,00 |
| 3) | 1 Adet aylık Kiralama Ücreti | 10.000,00 |

İşbu 2027 Yılı Ücret Tarifesi Arifiye Belediye Meclisinin oy birliğiyle kabul edilmiştir.

| Nuri YAVAŞ | Serap YILDIZ | Gürcan KUBİLAY | Cüneyt ŞENSOY | Adnan AFACAN |
|---|---|---|---|---|
| Büt. Kom. Bşk. | Kom. Üyesi | Kom. Üyesi | Kom. Üyesi | Kom. Üyesi |