2 mod.

**T.C.**
**SAKARYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ**
**ARİFİYE İLÇE BELEDİYE BAŞKANLIĞI**

**Sayı : 2025/28**
**Tarih : 21.01.2026**

# İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU RAPORU

Belediyemiz Meclisinin **05.01.2026** tarih ve **2026/05** sayılı kararı ile incelenmek üzere tekrar İmar ve Bayındırlık Komisyonuna iade edilen Kirazca Mahallesi 572 ada 18 numaralı parsele yönelik 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğine ilişkin dosya incelenmiş olup;

**Yapılan değerlendirme sonucunda:** Kirazca Mahallesi 572 ada 18 numaralı parsele isabet eden Teknoloji Geliştirme Bölgesinin "Yençok=13.50m'den" "Yençok=15.00m'ye" çıkarılmasına yönelik hazırlanan dosyası 3194 Sayılı İmar Kanununun 8. Maddesi ve 5393 sayılı Kanununun 18/c maddesi ile "Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği" hükümlerince incelenmiş olup İmar ve Bayındırlık Komisyonunca oy birliği ile **kabulüne** mütalaa edilmiştir.

E K İ :
Kirazca Mahallesi 572 Ada 18 Numaralı Parsel Planlanmasına yönelik 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği talebine ilişkin ait dosya.

Ömer Faruk ŞENSOY
Üye

Erhan İNCİ
Üye

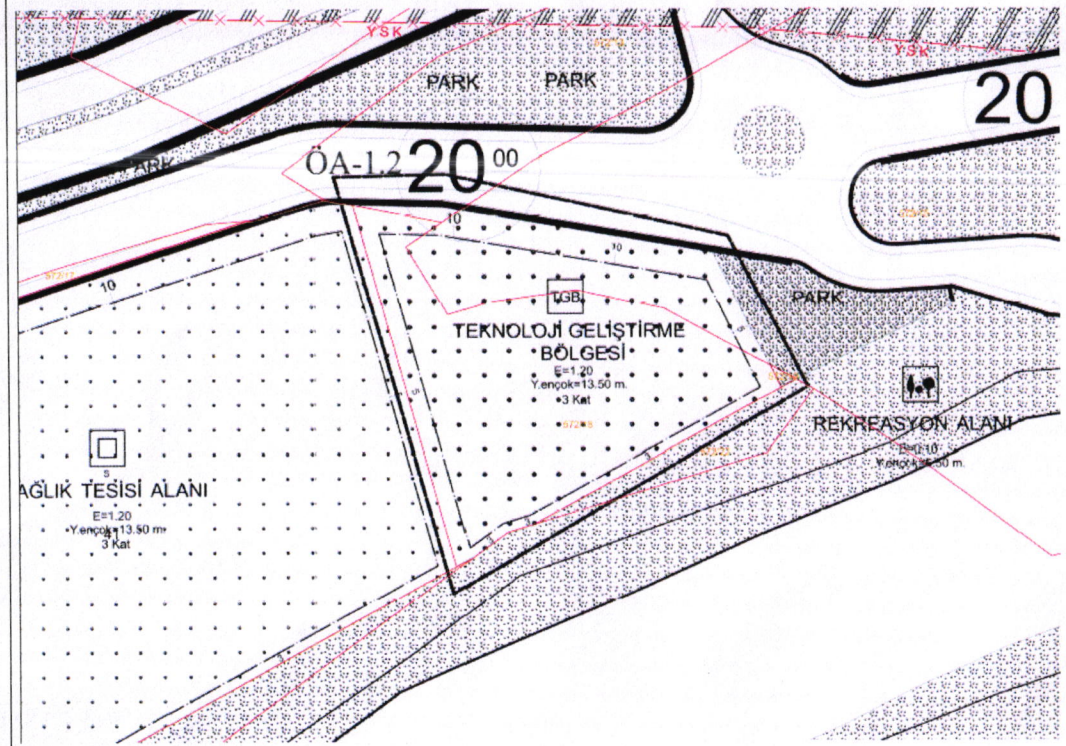
Serap YILDIZ
Üye

Cüneyt ŞENSOY
Üye

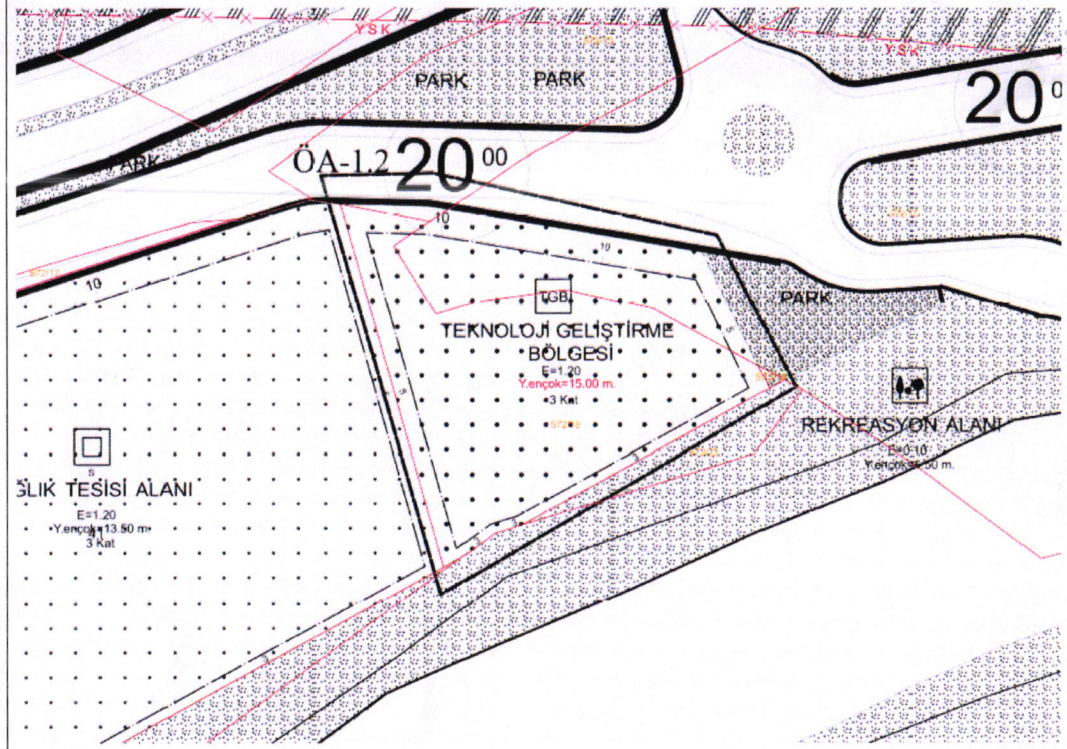
Cesim ÇELİK
Başkan

# ASKI PAFTASI VE İLAN TUTANAĞI

**MEVCUT PLAN (1000)**




**ÖNERİ PLAN (1000)**




SAKARYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİNİN ...../...../..... TARİH VE ...../..... SAYILI KARARI EKİ 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ PAFTASININ İLAN EDİLEN SURETİDİR.

ARİFİYE BELEDİYESİ

| | |
|---|---|
| İLÇE | ARİFİYE |
| MAHALLE | KİRAZCA |
| ADA/ PARSEL | 572/18 |
| PAFTA NO. | G24C03C4A G24C03C4B |

Belediye Meclisimizin ...../...../..... tarih ve ...../..... sayılı kararı ile kabul edilen ve Sakarya Büyükşehir Belediye Meclisinin ...../...../..... tarih ve ...../..... sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği 1 (bir) ay süre ile ilan edilmek üzere Belediyemiz ilan panosunda asılarak ilan yapıldığına dair iş bu tutanak tarafımızdan tanzim edilmiştir.

| İlanın Asıldığı Tarih ...../...../..... | | | İlanın İndirildiği Tarih ...../...../..... | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |